



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU CENTRE LITTORAL

l'agglo

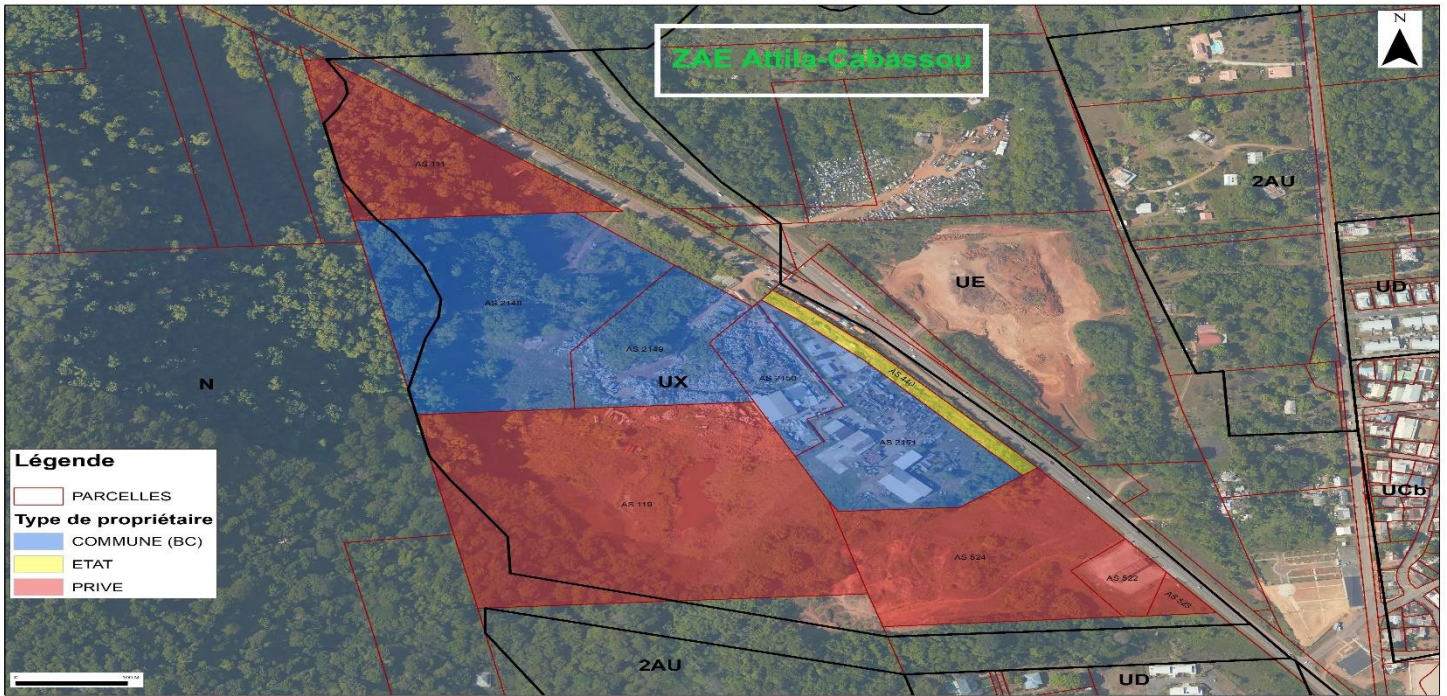
## ANNEXES DU RAPPORT N° 127/2024/CACL

DE LA SÉANCE PLÉNIÈRE DU VENDREDI 04 OCTOBRE 2024 A 09H00  
AU SIÈGE SOCIAL DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU CENTRE LITTORAL

### Annexe 1 : Résultats globaux de l'inventaire des zones d'activités économiques

ZAE	Surface de l'unité foncière (ha)	Nombre d'unités foncières	Nombre de parcelles	Nombre de propriétaires	Taux de vacance
1 - ZAE Attila-Cabassou	26,5	6	9	6	0
2 - ZAE Dégrad des Cannes	218,10	126	255	126	0,13
3 - ZAE Quesnel Ouest	40,01	9	17	9	0
4 – ZAE - Copaya	4,33	13	18	13	0
5 – ZAE Cogneau-Larivot	79,44	128	204	128	0,17
6 – ZAE La Chaumière	4,65	6	35	6	0,17
7 – ZAE Port du Larivot	5,93	5	17	5	0
8 – ZAE Terca	197,92	136	233	136	0,10
9 – ZAE Aéroport Félix Eboué	482,76	66	134	66	0
10 – ZAE Parkway	6,1	9	10	9	0,11
11 – ZAE Galmot	30,20	98	156	98	0,15
12 – ZAE Collery	213,79	188	299	188	0,15
13 – ZAE Calimbé II - Vendôme	6,57	32	39	32	0,34
14.1 – Soula 1	13,92	13	17	13	0
14.2 – Soula 2	32,54	59	89	59	0
	<b>1 362,76</b>	<b>894</b>	<b>1 532</b>	<b>894</b>	<b>0,088</b>

## Annexe 2 : Cas d'application à la ZAE Attila-Cabassou



Parcelle	Numéro d'unité foncière	Surface (m <sup>2</sup> )	Surface de l'unité foncière (m <sup>2</sup> )	Identification du propriétaire	Identification des occupants	Commune	Parcelle vacante	Taux de vacance de la zone
AS 111	200533878	27 753	27 753	[REDACTED]		Rémire-Montjoly	0	
AS 119	200533853	86 313	86 313			Rémire-Montjoly		
AS 522	200533990	5 000	5 000			Rémire-Montjoly		
AS 523	200533991	1 774	1 774			Rémire-Montjoly		
AS 524	200533992	35 390	35 390			Rémire-Montjoly		
AS 2148	200550510	51 520	108 204		Caribbean Steel Recycling SAS	Rémire-Montjoly		
AS 2149		20 000			Caribbean Steel Recycling SAS	Rémire-Montjoly		
AS 2150		10 384			Caribbean Steel Recycling SAS	Rémire-Montjoly		
AS 2151		26 300			Caribbean Steel Recycling SAS	Rémire-Montjoly		
9 parcelles	6 unités foncières	264 434						

### Annexe 3 : Cas d'application à la ZAE Parkway



Parcelle	Numéro d'unité foncière	Surface (m <sup>2</sup> )	Surface de l'unité foncière (m <sup>2</sup> )	Identification du propriétaire	Identification des occupants	Commune	Parcelle vacante	Taux de vacance de la zone		
DA 61	200548783	5 000	33 241	[REDACTED]		MATOURY		0,11		
DA 119		28 241								
DA 92	200528340	1 049	1 049							
DA 93	200528341	1 875	1 875							
DA 94	200528342	1 431	1 431							
DA 95	200528343	1 213	1 213							
DA 96	200528344	1 213	1 213							
DA 97	200528345	1 309	1 309							
DA 105	200548749	11 412	11 412							
DA 118	200528356	8 241	8 241							Vacance
10 parcelles	9 unités foncières	60 984					1 vacances			