

Florian SMOCK

De: Aides Habitat <aides.habitat@cacl-guyane.fr>
Envoyé: lundi 3 juin 2024 08:27
À: marc.montet@mairie-matoury.fr; Patricia GLAUDIN / DGS; BRENA Aurelie; 'Marie-Albanne BOCAGE'
Cc: Yahya DAOUDI; Laurent ACELOR; Isabelle PATIENT
Objet: TR: Demande de garantie d'emprunt - Résidence BANGUI - 32 LLS à Matoury
Pièces jointes: 20240531_Dossier présentation_Bangui.pdf; Délibération garantie d'emprunt Matoury.pdf

Bonjour,

Par délibération du N° 56/11/23/MAT/SU, le Conseil Communautaire a approuvé la souscription de la commune de Matoury au dispositif de garantie d'emprunt en faveur du logement social mis en place par la CACL. Cette délibération consiste au transfert de la garantie d'emprunt vers la CACL.

La SIFAG a sollicité la CACL pour une demande de garantie en lien avec son opération « Bangui » situé à la Cotonnière.

La procédure d'instruction prévoyant une concertation CACL / commune, nous vous sollicitons dans ce cadre afin de nous informer de votre souhait quant à ce projet au plus tard le vendredi 5 juillet 2024.

Restant dans l'attente de votre retour et à votre disposition pour toute information complémentaire.

Cordialement.

PS : nous vous informons que des permanences sont organisées chaque mardi de 14h30 à 16h30 à destination des administrés souhaitant effectuer une demande d'aide à l'accession à la propriété ou à l'amélioration de l'habitat.

Anne-Flore RIODIN

Chargée de mission habitat social

Direction de l'Habitat, de l'Aménagement et de la Mobilité

Tél : 05 94 28 85 87 / Mobile : 06 94 31 51 41 / Fax : 05 94 28 28 20

Mail : anne-flore.riodin@cacl-guyane.fr

Communauté d'Agglomération du Centre Littoral Guyane

4, Esplanade de la Cité d'Affaire - Quartier Balata – CS 36029

97 357 Matoury Cedex

BP 66029 – 97 306 Cayenne Cedex

Standard : 05 94 28 28 28 / www.cacl-guyane.fr



De : Vincent BALMES <vincent.balmes@sifag.fr>

Envoyé : vendredi 31 mai 2024 15:50

À : Aides Habitat <aides.habitat@cacl-guyane.fr>

Objet : Demande de garantie d'emprunt - Résidence BANGUI - 32 LLS à Matoury

Madame RIODIN,

La SIFAG projette d'acquérir, dans le cadre d'une VEFA, une opération de 32 logements LLS dénommé Bangui, rue de la Cotonnière à Matoury.

Dans ce contexte, nous sollicitons la CACL dans le cadre de la demande de garantie d'emprunt pour la mise en place des financements pour les quels nous venons de déposer une demande auprès de la Banque des Territoires. Je vous joins dans un premier temps une présentation du projet afin de nous confirmer la compétence de la CACL pour cette demande.

Je reste disponible pour vous transmettre toutes pièces que vous jugerez nécessaire au bon déroulé de l'instruction de notre demande.

Vous remerciant,
Bien cordialement

Vincent BALMÈS

Président

Bâtiment Horizon, 4 rue de l'Astrolabe 97354 REMIRE MONJOLY

 +594 694 28 80 49 <https://sifag.fr/>

